

## Presseinformation

*Vermögensberatung der SaarLB bietet auch in Zeiten von Niedrigzinsen interessante Alternativen*



**Saarbrücken, 03.06.2014.** Die aktuell niedrigen Zinssätze an den Kapitalmärkten stellen Geldanleger vor große Herausforderungen. Die SaarLB hilft Ihren Kunden die passenden Lösungen zu finden. „Über unsere Vermögensverwaltung bieten wir auch in Zeiten niedriger Zinsen attraktive Anlagemöglichkeiten“, sagte der SaarLB- Vorstandsvorsitzende Thomas Christian Buchbinder bei der diesjährigen Verbundpressekonferenz der Sparkassen-Finanzgruppe im Saarland.

Das beweise die bisherige, überdurchschnittliche Performance der verwalteten Vermögen. Basis dafür sei neben der strategischen Beratung zum Thema Vermögensstruktur die gesamthafte Planung, die Zusammenarbeit mit renommierten Partnern wie der Berenberg Bank und nicht zuletzt die unabhängige Kontrolle der Vermögensverwalter.

Hinsichtlich der Anlageklassen interessierten sich die Kunden weiterhin für Immobilienanlagen, sagte Buchbinder weiter. Eine Investition in ein Verwaltungsgebäude der französischen Eisenbahnen biete jährliche, attraktive Ausschüttungen. In jüngster Zeit sind Beteiligungen an Pflegeimmobilien gefragt, bei denen die SaarLB über gute Kontakte zu renommierten Initiatoren verfügt. Genauso sind aber auch Direktinvestitionen in Immobilien im Fokus. Im Wertpapierbereich seien die Anleger dagegen aktuell eher kurzfristig investiert, um bei möglichen Zinsanstiegen flexibel reagieren zu können.

Gleichzeitig ist die Kompetenz der SaarLB auch bei institutionellen Anlegern anerkannt. „Hier stellen wir eine steigende Nachfrage nach Kreditbeteiligungen fest“, so Buchbinder. Über ein neu geschaffenes Syndizierungs-Team könne die Bank beispielsweise Versicherer an Immobilien-Finanzierungen unterbeteiligen. Weitere Asset-Klassen sind vorgesehen. So biete die SaarLB künftig über ein von ihr initiiertes Fondsmodell attraktive Investitionsmöglichkeiten für die Betriebsphase von EE-Projekten an. Im Vorfeld der Markteinführung sei dieses neue Produkt bei institutionellen Anlegern auf großes Interesse gestoßen.

Landesbank Saar  
Ursulinenstraße 2  
66111 Saarbrücken

FON +49 681 383-  
1362  
FAX +49 681 383-  
1200

[service@saarlb.de](mailto:service@saarlb.de)

 Finanzgruppe





Das Volumen der Spezialfonds (hier legen Versicherer, Versorgungswerke oder auch die saarländischen Sparkassen ihr Vermögen an) konnte im letzten Jahr um rund 25 Prozent gesteigert werden.

Im Aktivgeschäft komme die Kompetenz der SaarLB im Zinsmanagement den Kommunen im Lande zugute, führte der SaarLB-Chef weiter aus. Gemeinsam mit den Sparkassen seien in der Kommunalen Verschuldungsdiagnose bereits 55 von 58 Kommunen beraten worden, erläuterte der SaarLB-Vorstandsvorsitzende. Viele von ihnen hätten sich das aktuelle niedrige Zinsniveau in Zusammenarbeit mit der SaarLB langfristig gesichert.

Mit der Ankündigung weiterer möglicher Zinssenkungen habe sich die EZB allerdings in unnötigen Zugzwang gebracht, sagte Buchbinder. Für die Realwirtschaft biete dies kaum Vorteile. So könne man nicht feststellen, dass sich die Kreditnachfrage von Firmen durch die Niedrigzinspolitik maßgeblich erhöhe. Und für die Finanzwirtschaft würden die - bereits durch zahlreiche Regulierungsmaßnahmen belasteten Rahmenbedingungen - ebenfalls nicht einfacher.

Ungeachtet dessen setze die SaarLB auch 2014 ihre kontinuierlich positive Geschäftsentwicklung der letzten Jahre fort. Durch die mittlerweile wieder rein saarländische Trägerschaft könne die Bank ihre Rolle als Partner der Wirtschaft in der Region weiter intensivieren. Das deutsch-französische Geschäftsmodell sei dafür nach wie vor die wegweisende Basis.

Ihr Ansprechpartner:

*DIETER GLÄSENER*

*Telefon: +49 681 383-1362 | Mobil: +49 171 5535240*

*E-Mail: dieter.glaesener@saarlb.de*





## Die SaarLB...

**... ist die deutsch-französische Regionalbank.** Wir bieten für beide Länder grenzüberschreitende Kenntnis der Märkte, Geschäftsumancen und Rechtsnormen. Unsere Wurzeln liegen neben dem Saarland (und angrenzenden Gebieten in Deutschland) auch im benachbarten Frankreich, hier insbesondere in Elsass-Lothringen. In dieser im besten Sinne europäisch aufgestellten Region sehen wir hervorragende Zukunftschancen.

**... konzentriert sich auf den Mittelstand.** Wir betreuen Firmenkunden, Immobilieninvestoren und Projektfinanzierungen (insbesondere Erneuerbare Energien), Vermögende Private und Institutionelle Kunden. Wir pflegen Partnerschaften auf Augenhöhe und bieten unseren Kunden fokussierte Finanzdienstleistungen.

**... versteht sich als Motor für die Wirtschaftsregion.** Deren nachhaltigen Fortschritt wollen wir aktiv mitgestalten. Wir sind Partner für das Land und gemeinsam mit den Sparkassen auch für die Kommunen in der Region.

**... ist Gesellschafter des S-CountryDesk.** Diesem internationalen Netzwerk der Sparkassen-Finanzgruppe stellen wir unsere Kompetenzen im Frankreich-Geschäft zur Verfügung.

**... verfolgt eine konservative Refinanzierungsstrategie.** Wir sind berechtigt, Pfandbriefe nach dem Pfandbriefgesetz sowie sonstige Schuldverschreibungen auszugeben. Die SaarLB ist Mitglied im Verband deutscher Pfandbriefbanken (vdp).

**... hat eine Bilanzsumme von 17 Mrd. EUR.** Wir beschäftigen rund 540 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter (Basis: Geschäftsbericht 2013).

Mehr unter: [www.saarlb.de](http://www.saarlb.de)

